



Poznań, 20.12.2019

DR/RW/WR/MD-1835/2019

Dot.: opinii o możliwość przyłączenia do m.s.c. płyty boiska piłkarskiego przy ul. Droga Dębińska 12 w Poznaniu

W nawiązaniu do spotkania w dniu 28.11.br. oraz prowadzonych rozmów dotyczących podłączenia do m.s.c. **płyty boiska piłkarskiego przy ul. Droga Dębińska 12** w Poznaniu o wnioskowanej mocy $Q_{co} = 1400$ kW, uprzejmie informujemy, że widzimy możliwość dostawy energii cieplnej do ww. obiektu. Punktem włączenia do ciepła systemowego będzie istniejąca sieć wysokoparametrowa 2xDN200 zlokalizowana na Państwa nieruchomości.

W ramach inwestycji rozwojowych Veolia Energia Poznań S.A. deklaruje gotowość realizacji i finansowania prac budowlano - montażowych w zakresie modułu przyłączeniowego (zlokalizowanego w pomieszczeniu węzła cieplnego) oraz projektowych i budowlano-montażowych w zakresie przyłącza cieplnego do pomieszczenia węzła, na zasadach określonych w Umowie o przyłączenie.

Podłączenie do m.s.c. ww. płyty boiska piłkarskiego wymagałoby z Państwa strony:

- sfinansowania prac projektowych i budowlano - montażowych w zakresie węzła cieplnego - **szacunkowy** koszt projektu, zakupu oraz montażu jednofunkcyjnego węzła $Q_{co} = 1400$ kW wynosi ok. 90 - 120 tys. zł (+VAT);
- wybudowania instalacji wewnętrznej – kalkulacja indywidualna firmy instalacyjnej z Państwa strony;
- przygotowania pomieszczenia węzła cieplnego (kontenera) pod względem budowlanym i instalacyjnym wynikającego z obowiązujących przepisów prawa budowlanego – kalkulacja indywidualna firmy instalacyjnej i budowlanej z Państwa strony.

Jednocześnie informujemy, iż w przystosowanym kontenerze posadowionym w pobliżu istniejącej preizolowanej sieci cieplnej 2xDN200 należy zaprojektować i zamontować węzeł cieplny. Dla zapewnienia prawidłowej eksploatacji sieci wymagane są następujące warunki zabudowy dla kontenera z węzłem cieplnym:

- poza budynkiem, między licem kontenera a skrajnią sieci cieplnej należy zachować minimalną odległość 2,0 m (fundamenty należy wówczas przegłębić poniżej dna sieci);
- przy zbliżeniu konstrukcja fundamentu musi być odporna na wpływ wody o temperaturze 125°C przy ciśnieniu 1,6 MPa; za odpowiednie zabezpieczenie budynku odpowiada konstruktor i Inwestor,
- na całej długości ciepłociągu należy zapewnić dostęp do sieci w celu wykonywania prac serwisowych i remontowych,
- w pasie roboczym sieci cieplnej o szerokości min. 4,0 m nie dopuszczamy lokalizacji żadnych elementów małej architektury oraz trwałych nasadzeń, szczególnie drzew i krzewów,
- w przypadku budowy parkingu nawierzchnie nad siecią cieplną wykonać z materiałów rozbielalnych.

Pomieszczenie w postaci kontenera (spełniające wymagania zgodne z prawem budowlanym dla pomieszczeń technicznych) o gabarytach dostosowanych do montażu węzła cieplnego o mocy cieplnej 1400 kW należy wyposażać m.in. w następujące elementy:

- kratki spustowe dla części wysokoparametrowej z odprowadzeniem do studni schładzającej (możliwość lokalizacji studni poza kontenerem) i później do kanalizacji sanitarnej,
- doprowadzenie wody zimnej,

Veolia Energia Poznań S.A.

ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

Kapitał akcyjny: 105 947 725,00 zł wpłacony w całości | NIP: 777 00 00 755 | REGON: 630956570 | KRS: 000002078

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 25 1940 1210 6103 0331 0010 0000

tel. 801 57 57 57, e-mail: biuro.poznan@veolia.com, kon.kontakt@veolia.pl

www.energiadlapoznania.pl

www.veolia.pl

Polityka prywatności: dostepni.inp.pl | postadru.mwww.energiadlapoznania.pl lub wysłać do: Veolia Energia - Poznań S.A.



- ogrzewanie elektryczne (zabezpieczenie kontenera i zlokalizowanej w nim infrastruktury przez zamrażaniem),
- wentylację grawitacyjną,
- instalację zasilania elektrycznego
- punkt do napełniania glikolem instalacji ogrzewania boiska,
- zbiorniki do odprowadzenia glikolu ze spustów z zaworów bezpieczeństwa oraz zaworów spustowych i odpowietrzających instalacji ogrzewania po stronie wtórnej.

Szacowany czas realizacji zadań po stronie Veolii Energii Poznań S.A. wynosi ok. 4 miesiące od daty obustronnego podpisania Umowy o przyłączenie dotyczącej niniejszej inwestycji oraz pod warunkiem:

- przekazania przez Państwa wszelkich niezbędnych danych, w tym m.in.: przesłania kompletnego wniosku o przyłączenie (w załączeniu formularz wniosku) z: zaznaczeniem ostatecznej lokalizacji pomieszczenia węzła, potwierdzeniem bilansu cieplnego, przekazaniem numeru księgi wieczystej nieruchomości, przekazaniem tytułu prawnego upoważniającego Odbiorcę Ciepła do dysponowania nieruchomością, zaciągania zobowiązań finansowych oraz zawierania umów użyczenia, najmu oraz dzierżawy niniejszej nieruchomości,
- dokonywania wszelkich uzgodnień i zgód na etapie projektowania przyłącza (w tym m.in. uzgodnienia dotyczącego przejścia przyłącza przez ścianę kontenera),
- wcześniejszego uzgodnienia projektu technologicznego węzła cieplnego w Veolii Energii Poznań S.A.
- wykonania pomieszczenia węzła cieplnego (kontenera) przed przystąpieniem Veolii Energii Poznań S.A. do prac budowlano-montażowych dotyczących przyłącza.

Po zakończeniu inwestycji, za zużyte ciepło budynek byłby rozliczany wg Taryfy E/SW1 stosowanej dla węzłów będących własnością Odbiorcy (Taryfa dostępna na stronie www.energiadlapoznania.pl).

Aktualnie obowiązujące (od 01.11.2019r.) stawki ww. taryfy wynoszą:

- stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe: 2 082,48 zł/MW/m-c,
- cena za zamówioną moc cieplną: 6 908,78 zł/MW/m-c,
- stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe: 13,41 zł/GJ,
- cena ciepła: 28,43 zł/GJ.

Faktyczny koszt ogrzewania obiektu będzie rozliczany na podstawie obowiązujących na dany okres stawek taryfy oraz odczytu zużycia z licznika ciepła.

Wspólna realizacja niniejszej inwestycji wiązać się będzie z podpisaniem wspomnianej Umowy o przyłączenie. W celu przygotowania Umowy o przyłączenie oraz wydania warunków przyłączenia (załącznik do Umowy) prosimy o przesłanie na nasz adres wypełnionego, kompletnego (wraz z niezbędnymi załącznikami) Wniosku o przyłączenie do m.s.c.

W przypadku jakichkolwiek pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z panią Martą Dąbkiewicz (tel. 061-861-35-29; marta.dabkiewicz@veolia.com).

Z poważaniem,

K/O:

1. WR a/a

Załączniki:

1. Formularz wniosku o przyłączenie obiektu do m.s.c.

Dyrektor Rozwoju
Miejskiej Sieci Ciepłej

Tomasz Lewandowski